



Insinööritoimisto KJ Oy

Insinööritoimisto ja testauslaboratorio
Helatie 11, 80100 Joensuu
Y-tunnus 3015554-8

Puhelin: +358 44 972 7738
Sähköposti: aleksanteri.juvonen@instokj.fi
Verkkosivut: <https://instokj.fi>

Palvelut ja hinnasto

Arvonlisäveron määrä on esitetty sulkeissa.

Kuntotarkastusten matkakustannukset Joensuun talousalueella ja Itä-Suomen alueella sisältyvät hintoihin.

Korvaukset pidemmistä matkoista sovitaan erikseen.

Suunnittelupalvelut

Hinta sovitaan tapauskohtaisesti

Valvonta

Hinta sovitaan tapauskohtaisesti

Vastaavan työnjohtajan tehtävät

Hinta sovitaan tapauskohtaisesti

Hiilijalanjälkilaskenta

Hinta sovitaan tapauskohtaisesti (hinta-
talukka) **806,45–5645,16 € (0 %)** **1000,00–7000,00 € (24 %)**

Hintaan vaikuttavat kohteen lähtötiedot (2D/BIM), työn laajuus sekä laskennan päivityksien määrä rakennushankkeen edetessä.

Ilmastaselvitys rakennuslupaa varten

Pientalo, lähtötietoina olemassa oleva määrälaskenta (hinnat lähtöhintoja)	161,29 € (0 %)	200,00 € (24 %)
Pientalo, sisältäen määrälaskennan	806,45 € (0 %)	1000,00 € (24 %)
Muut kohteet tapauskohtaisesti (hintaluokka)	806,45–5645,16 € (0 %)	1000,00–7000,00 € (24 %)

Tietomallinnuspalvelut

Hinta sovitaan tapauskohtaisesti (hintaluokka)	806,45–6451,61 € (0 %)	1000,00–8000,00 € (24 %)
--	-------------------------------	---------------------------------

Hintaan vaikuttavat kohteen lähtötiedot (2D/BIM), työn laajuus sekä tietomallin päivityksien määrä rakennushankkeen edetessä.

Laskutus voidaan tehdä myös tuntihintasopimuksella.

Kuntotarkastus

Rakennusvuosi ennen vuotta 1990	766,13 € (0 %)	950,00 € (24 %)
Rakennusvuosi 1990–2010	725,81 € (0 %)	900,00 € (24 %)
Rakennusvuosi 2010 jälkeen	685,48 € (0 %)	850,00 € (24 %)

Kuntotutkimus

Hintaluokka pientalolle	1209,68–1612,90 € (0 %)	1500,00–2000,00 € (24 %)
-------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Kosteusmittaus

Huoneiston kaikki vesipisteelliset tilat	161,29 € (0 %)	200,00 € (24 %)
Pientalon kaikki vesipisteelliset tilat	241,94 € (0 %)	300,00 € (24 %)

Usein ensimmäinen tutkimus on pintakosteusmittaus. Teemme myös pintakosteusmittauksia asuntokauppaa varten.

Betonin kosteusmittaus

Kolme mittauspistettä	233,87 € (0 %)	290,00 € (24 %)
-----------------------	-----------------------	------------------------

Mittauksella selvitetään esimerkiksi maanvaraisen betonilaatan suhteellinen kosteus. Mittaustulosta voidaan käyttää betonilaatan päällystettävyyden arviointiin.

Laboratoriopalvelut

Betonitestausta

Puristuslujuus, akkreditoitu (SFS-EN 12390-3)	50,00 € (0 %)	62,00 € (24 %)
Karbonatisoituminen (SFS-EN 14630)	20,00 € (0 %)	24,80 € (24 %)
Vetolujuus (SFS 5445)	50,00 € (0 %)	62,00 € (24 %)
Absoluuttisen kosteuden määrittäminen (VTT 2650)	50,00 € (0 %)	62,00 € (24 %)
Koekappaleiden päiden sahaus	15,00 € (0 %)	18,60 € (24 %)

Tartuntalujuuden määrittäminen

Kenttävetokoe (SFS 5446)	50,00 € (0 %)	62,00 € (24 %)
-----------------------------	----------------------	-----------------------

Yhteystiedot

Valvonta ja vastaavan työnjohtajan tehtävät

Aleksanteri Juvonen +358 44 972 7738

aleksanteri.juvonen@instokj.fi

Insinööri (rakennetekniikka)

Suunnittelu, konsultointi ja laskenta

Mika Keskisalo +358 50 412 1353

mika.keskisalo@instokj.fi

Insinööri (AMK ja YAMK, rakennetekniikka)

Metsätalousinsinööri (AMK)

Opettajan pätevyys (AmO)

Verkkolaskutus

Käytämme verkkolaskutusta.

Nimi	Insinööritoimisto KJ Oy
Verkkolaskuosoite	003730155548
Välittäjä	003723327487
Välittäjä	Apix Messaging Oy
Y-tunnus	3015554-8
ALV-tunnus	FI30155548

Ver. 1.04

Päivitetty: 4. joulukuuta 2023
Päivityksistä ei ilmoiteta erikseen.

Ajantasainen hinnasto verkossa:

<https://instokj.fi/hinnasto>